

**Sujet :** Tr: [INTERNET] Observations enquête PPR Adour MOYEN - Monsieur Claude Sabathe - commune de Castera Lou

**De :** "Enquete-Publique (brnt)" - DDT 65 emis par ROGER Xavier (Chef de bureau) - DDT 65/SERCAD/BRN" <ddt-enquete-publique@hautes-pyrenees.gouv.fr>

**Date :** 20/06/2018 11:40

**Pour :** tony.lucantonio@hotmail.com, NOTE Sandrine - 65 HAUTES-PYRENEES/PREFECTURE /SCPPAT/POLE ENVIRONNEMENT-ICPE-ENQUETES PUBLIQUES-URBANISME COMMERCIAL <sandrine.note@hautes-pyrenees.gouv.fr>, JULIAN Armelle - 65 HAUTES-PYRENEES/PREFECTURE/SCPPAT/POLE ENVIRONNEMENT-ICPE-ENQUETES PUBLIQUES-URBANISME COMMERCIAL <armelle.julian@hautes-pyrenees.gouv.fr>

Bonjour,

Ci-joint les observations de monsieur Claude Sabathe concernant le PPR

Cordialement.

Xavier Roger  
DDT 65

----- Message transféré -----

Sujet : [INTERNET] Observations enquête PPR Adour MOYEN

Date : Tue, 19 Jun 2018 20:06:27 +0200

De : > Mairie Castera Lou (par Internet) <mairie.castera-lou@orange.fr>

Répondre à : Mairie Castera Lou <mairie.castera-lou@orange.fr>

Pour : [ddt-enquete-publique@hautes-pyrenees.gouv.fr](mailto:ddt-enquete-publique@hautes-pyrenees.gouv.fr)

Bonjour,

Vous trouverez ci-joint le dossier d'observations de Mr Claude SABATHE.

Cordialement,

Cédric Bourgoin

1er adjoint

— Pièces jointes : —

---

ppri sabathe c.pdf	305 Ko
--------------------	--------

---

ppri sabathe cl.pdf	1,3 Mo
---------------------	--------



SABATHE Claude  
3,chemin de l'alaric  
65350 CASTERA LOU  
0562383574

à

Monsieur le Commissaire enquêteur

Objet : demande de révision du zonage de mon habitation.

Monsieur ,

Suite à notre rencontre du premier juin 2018 à la mairie de Rabastens, comme convenu, veuillez trouver ci-joints les documents suivants :

- carte de zonage modifiée
- copie du plan cadastral : CASTERA LOU lieu dit Le Moulin  
Section A parcelles 61,62,63,63bis ,64,373 .
- altitudes significatives et notice explicative.
- profil topographique sur la parcelle n°64
- profil topographique sur la départementale D 119
  
- carte des zones .
- témoignage du Madame CHA Maire de CASTERA LOU .

Au regard de ces éléments et d'un repérage sur site, j'espère que vous pourrez juger de la légitimité de ma requête et envisager un zonage plus favorable à la zone haute de ma propriété.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le commissaire enquêteur, l'expression de ma respectueuse considération.

Castéra Lou le 19 juin 2018



SABATHE Claude

3 chemin de L'Alarie.

65350 Castéra-Loc.

Observation complémentaire du 14 juin 2018

Après consultation du PPR1 de la commune de Lescurey  
j'ai remarqué que le moulin n'était pas en zone rouge alors  
que la configuration est semblable au mien.



105

ESTADO LIBRE

Sección A parcelas 646268 646269

Sección B parcelas 646270 646271

646272

ESTACION

BUENOS AIRES

N

de

63

60

62

64

66

68

70

61

63

65

67

69

71

73

64

66

68

70

72

74

67

69

71

73

75

77

79

81

83

85

87

89

91

68

70

72

74

76

78

80

82

84

86

88

90

92

69

71

73

75

77

79

81

83

85

87

89

91

93

70

72

74

76

78

80

82

84

86

88

90

92

94

71

73

75

77

79

81

83

85

87

89

91

93

95

72

74

76

78

80

82

84

86

88

90

92

94

96

73

75

77

79

81

83

85

87

89

91

93

95

97

74

76

78

80

82

84

86

88

90

92

94

96

98

75

77

79

81

83

85

87

89

91

93

95

97

99

76

78

80

82

84

86

88

90

92

94

96

98

100

77

79

81

83

85

87

89

91

93

95

97

99

101

78

80

82

84

86

88

90

92

94

96

98

100

102

79

81

83

85

87

89

91

93

95

97

99

101

103

80

82

84

86

88

90

92

94

96

98

100

102

104



SABATHE Claude  
3, chemin de l'Alaric  
6535 Castéra-Iou  
0562383574  
0611646706

à

Monsieur le commissaire enquêteur

Notice explicative sur les altitudes significatives.

Référence	100,00	repère sur l'avaloir en fonte à l'intersection de la D 89 et du chemin de l'Alaric (limite de la zone rouge non relié au NGF)
Altitude	97,12	cote route D89 dans l'axe du pont de l'Alaric côté aval.
Altitude	97,76	cote chemin du moulin face au poteau EDF (Est)
Altitude	97,53	cote de la dalle la plus basse de la maison ( cuisine)
Altitude	97,41	cote de la plateforme en gravier à l'angle sud ouest du moulin.
Altitude	96 ,43	cote bas de buse fossé de chasse vers l'aval du canal du moulin .
Altitude	96,93	cote de la ligne d'eau pour une hauteur d'eau de 0,50m sur la 119 par rapport au point de nivellement n°7.
Altitude	97,43	cote de la ligne d'eau pour une hauteur de d'eau de 1m sur la D 119 par rapport au point de nivellement n°7 (niveau qui conduirait à l'inondation de toute la plaine, phénomène inédit)

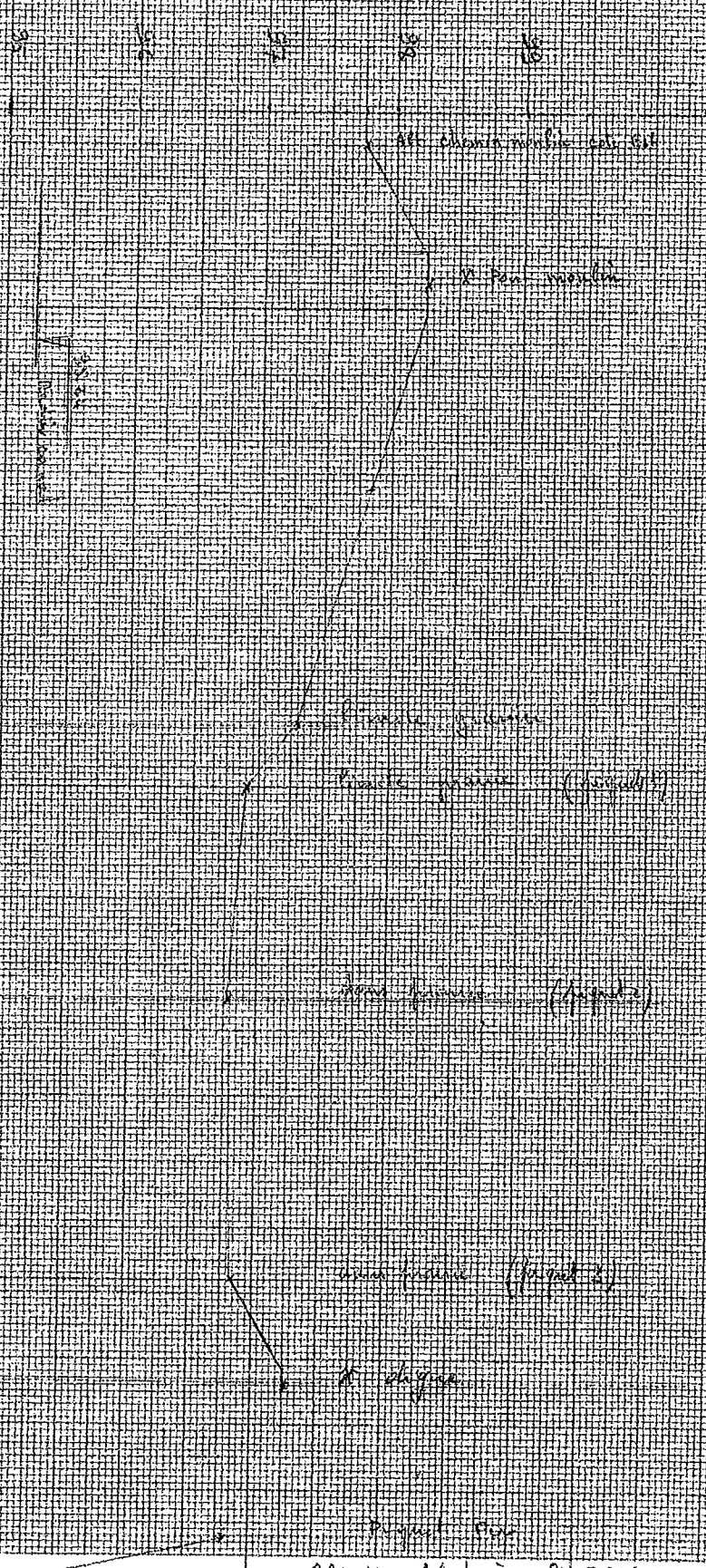
Compte tenu de ces différentes altitudes nous pensons pouvoir en déduire que dans tous les cas, même extrêmes, l'eau serait en dessous du niveau le plus bas de la maison, à fortiori pour les autres dalles 11cm et 28cm au dessus.

D'autre part, la parcelle du moulin cadastrée n° 64 comprend une zone basse avec un talus coté Alaric et au nord, la route départementale qui se comporte en digue. Ainsi , même si cette parcelle est inondable de moins de 1m, la vitesse est pratiquement nulle et se comporte en zone d'expansion avec fossé de chasse vers le canal du moulin (voir cote et carte des zones )

Coté Est, la zone haute (voir profil) protège la maison des inondations.

DISTANCE FROM POINT  
 DISTANCE FROM POINT  
 DISTANCE FROM POINT  
 DISTANCE FROM POINT

37.76 0 0 0  
 38.22 10.20 10.20 1  
 39.79 40.20 30.00 4  
 39.92 50.20 40.00 5  
 36.99 65.1 4  
 36.30 87.20 5  
 35.86 90.00 5  
 36.80 106.4 5  
 35.24 109.4 5



Profile B  
 Avenue Jean de la Rivière

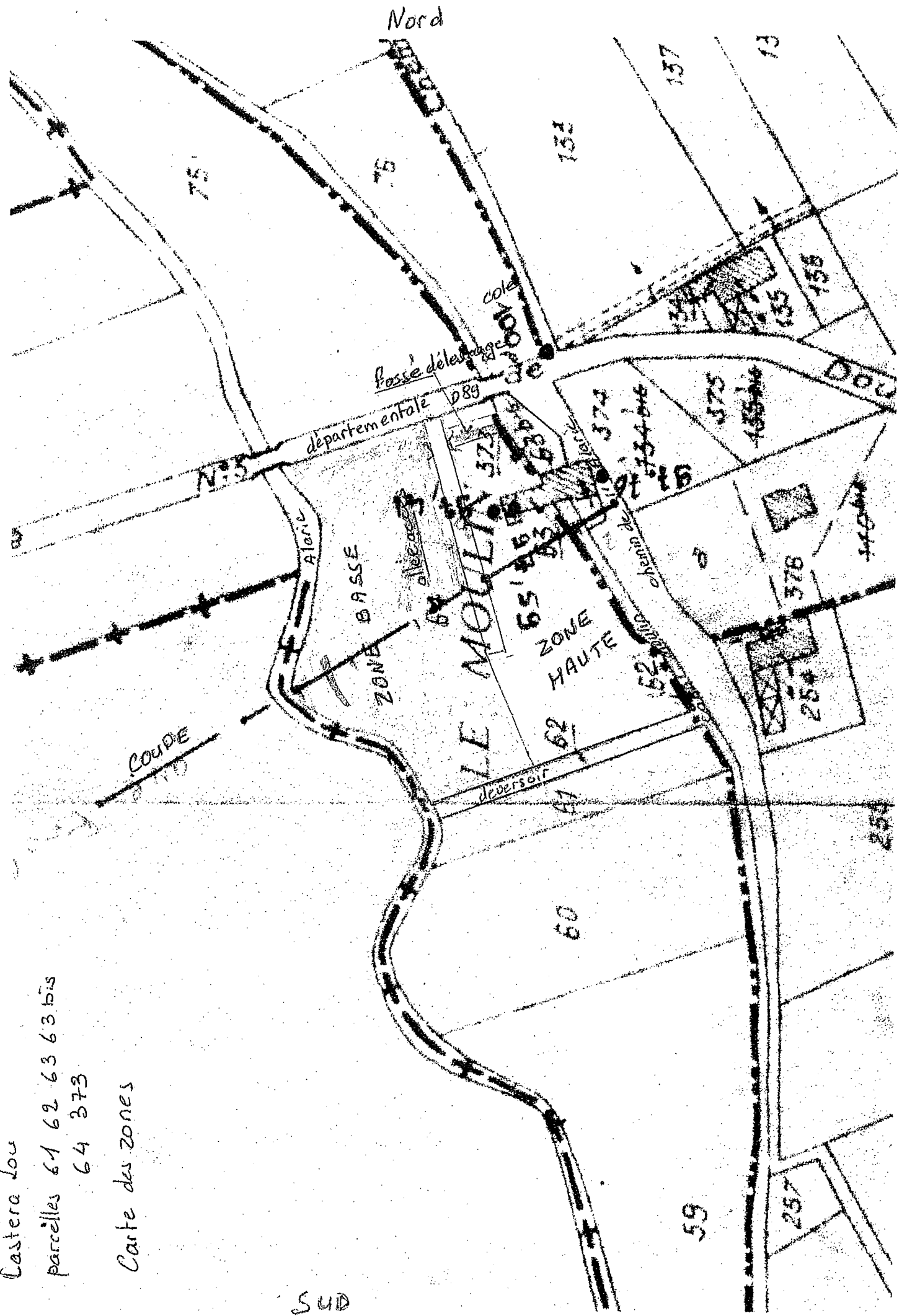


Castéra Lou

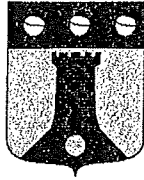
parcelles 61 62 63 63 bis  
64 373

Carte des zones

SUD



Département  
des Hautes-Pyrénées



République Française  
Le 11 juin 2018

MAIRIE

de  
**CASTERA-LOU**  
65350

Permanences : Mardi de 19h à 20h  
Vendredi de 19h à 20h  
Secrétariat : lundi de 8h à 12h

TÉL: 05 62 96 69 68

## ATTESTATION

Je, soussignée CHA Sabine, Maire de Castéra-Lou, atteste que lors des fortes pluies du 9 juin 2018, alors que la commune a subi des dégâts tant dans le domaine public que dans plusieurs propriétés privées et que nous avons fait une demande de reconnaissance en catastrophe naturelle, la maison de M. Claude SABATHE dite Le Moulin sise au 3, chemin de l'Alaric à Castéra-Lou 65350, n'a subi aucune inondation et par conséquent aucun dommage.

Pour valoir ce que de droit.

CHA Sabine  
Le Maire







96.30 96.40 390 50 8

96.32 96.50 350 50 9

96.22 96.52 381 31 10

\* chemin des Platanes

← A = 3.47 →

76

85

94

97

98

99

100



APRIL 26 100 - Reference in Performance of the 189 at the change in Phosphate  
(Result given average on the 20th anniversary)

A 1.00 per month on fund No 2 all 9.2.43  
A 0.50 per month on fund No 2 all 9.6.53

26.52 26.5 150. 52.6 5

25.48 25.5 200 50.0 6

25.28 25.5 250 50.0 7