



PSI ENVIRONNEMENT

Rue de Peyrehitte
65 300 LANNEMEZAN

PROJET OMEGA

PREPARATION DE COMBUSTIBLE SOLIDE DE RECUPERATION,
MATURATION ET ELABORATION DE MACHEFERS ET
STOCKAGE DE DECHETS A LANNEMEZAN (65)



**B2 – JUSTIFICATION DE LA MAITRISE FONCIERE
(DONT PJ N°3)**



SUIVI DU DOCUMENT :
01220248-SEP-AUT-ME-1-005-A-Foncier-

Indice	Établi par :	Approuvé par :	Le :	Objet de la révision :
A	MC. BARBARIT	E. BEGOU	31/10/2022	Établissement

SOMMAIRE

A. Parcelles concernées par le projet.....	4
B. Propriété des parcelles.....	6

A. PARCELLES CONCERNEES PAR LE PROJET

Le site d'implantation est situé sur les parcelles listées dans le tableau ci-après.

Commune d'implantation	Code postal	Préfixe de la parcelle	Section de la parcelle	N° de la parcelle	Superficie totale de la parcelle (m ²)	Superficie occupée par le projet (m ²) (limite ICPE)	Total
Lannemezan	65300	000	G	1382	601	45	45 068 m ² (Plate-forme / OMEGA 2)
Lannemezan	65300	000	G	1383	629	614	
Lannemezan	65300	000	G	1390	44 373	43 591	
Lannemezan	65300	000	G	1391	2 022	105	
Lannemezan	65300	000	G	1309	1 432	713	
Lannemezan	65300	000	G	1324	1 858	1 736	40 730 m ² (installation CSR / OMEGA 1)
Lannemezan	65300	000	G	1325	887	887	
Lannemezan	65300	000	G	1327	34 639	34 639	
Lannemezan	65300	000	G	1350	3 531	3468	
Lannemezan	65300	000	G	1384	26	0	Hors limite ICPE
Lannemezan	65300	000	G	1386	393	0	
Lannemezan	65300	000	G	1403	136	0	

Tableau 1 : Références cadastrales et caractéristiques des parcelles concernées par le projet OMEGA

Au global, le site destiné à accueillir le projet OMEGA présente une surface de 90 527 m².

Le site sera clôturé. Cette clôture correspondra aux limites ICPE. La surface incluse dans la limite ICPE du site représente 85 798 m².

A noter qu'un découpage des parcelles a été réalisé. Les numéros des anciennes parcelles auxquelles appartenaient les parcelles du site sont mentionnés dans le tableau ci-après.

Commune d'implantation	Code postal	Préfixe de la parcelle	Section de la parcelle	N° de la parcelle	Ancien n° de la parcelle
Lannemezan	65300	000	G	1382	1281
Lannemezan	65300	000	G	1383	1282
Lannemezan	65300	000	G	1384	1282
Lannemezan	65300	000	G	1386	1286
Lannemezan	65300	000	G	1390	1291
Lannemezan	65300	000	G	1391	1291
Lannemezan	65300	000	G	1403	1292
Lannemezan	65300	000	G	1309	1309
Lannemezan	65300	000	G	1324	1324
Lannemezan	65300	000	G	1325	1325
Lannemezan	65300	000	G	1327	1327
Lannemezan	65300	000	G	1350	1350

Tableau 2 : Correspondance entre les anciens et nouveaux noms des parcelles après découpage

Le plan cadastral du site d'implantation est présenté ci-après.

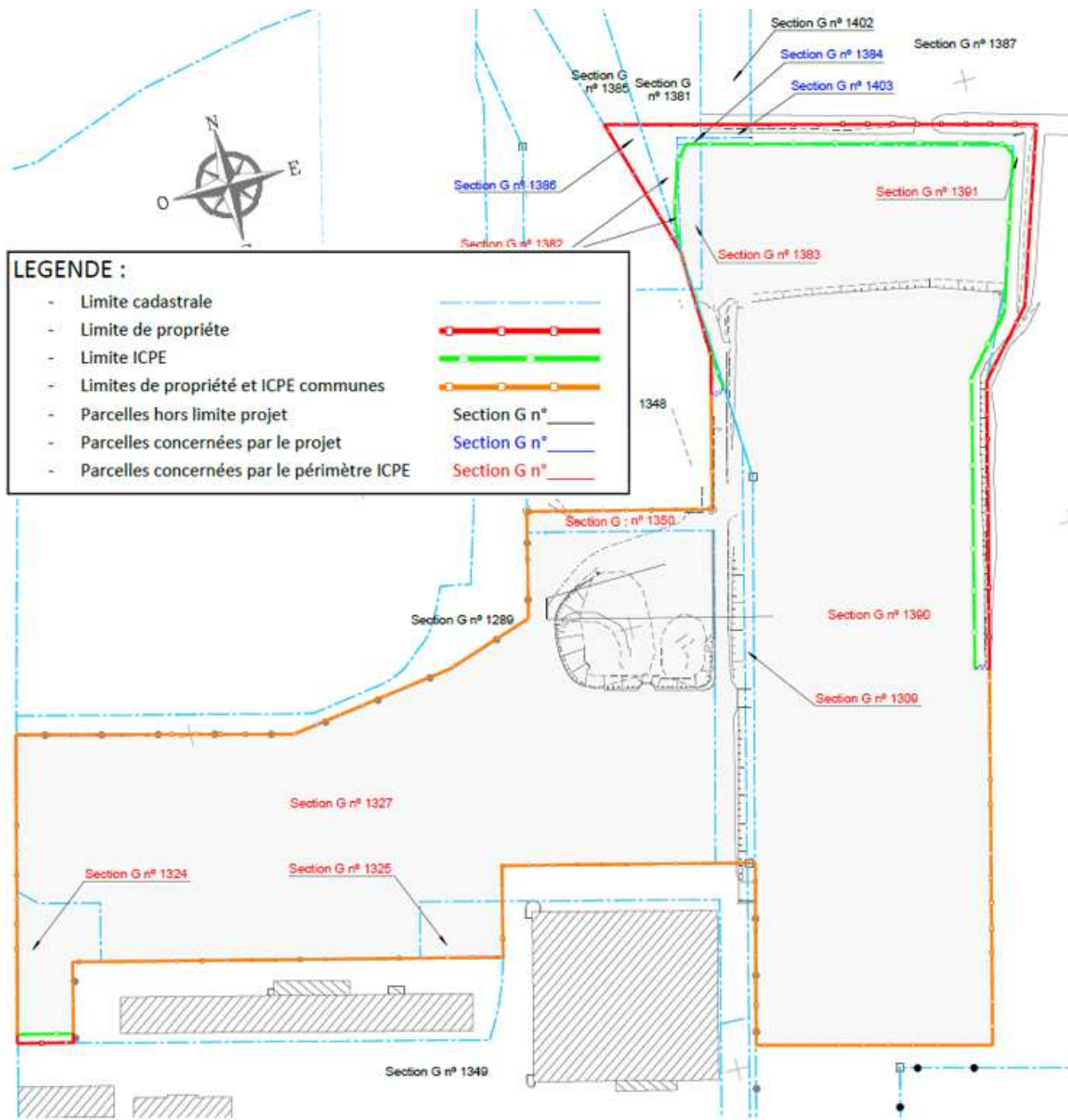


Figure 1 : Plan cadastral du site d'implantation du projet OMEGA

B. PROPRIETE DES PARCELLES

Le terrain d'implantation du projet OMEGA appartient dans sa globalité à la société NTF (société appartenant à 70% à PSI).

Les attestations de propriété des parcelles sont fournies en annexe 1 du présent document.

L'extrait de KBis de la société NTF est fourni en annexe 2.

Par ailleurs l'attestation de la société NTF autorisant PSI Environnement à construire et exploiter le projet OMEGA sur sa propriété est fournie en annexe 3.

ANNEXE 1 :

**ATTESTATIONS DE PROPRIETE DES PARCELLES
D'IMPLANTATION**

ANNEXE 2 :

EXTRAIT KBIS DE LA SOCIETE NTF

ANNEXE 3 :

**ATTESTATION AUTORISANT PSI ENVIRONNEMENT
A CONSTRUIRE ET EXPLOITER LE PROJET OMEGA
SUR LA PROPRIETE DE LA SOCIETE NTF**