

CONSTRUCTION D'UNE CENTRALE AU SOL
PHOTOVOLTAÏQUE

Maitre d'Ouvrage

Société : APEX ENERGIES
Représentant légal : M. MARGUET Pascal

Adresse Terrain :

Lieu-dit le Loubi, 65230 CIZOS
Parcelles Section 000 C - N° 258-259-260-261-262-267-268

Nomenclature :

DOCUMENTS

N°	PIECES GRAPHIQUES	ECHELLES			
PC 01	PLAN DE SITUATION / PLAN CADASTRAL				
PC 02	PLAN DE MASSE	1/500	1/1600	1/2000	
PC 03	COUPE ALTIMETRIQUE	1/800	1/1000		
PC 04	NOTICE				
PC 05	FACADES ET TOITURE	1/25	1/40	1/80	
PC 06-07-08	PHOTOS ET INSERTIONS PAYSAGERES				

PIECES ECRITES

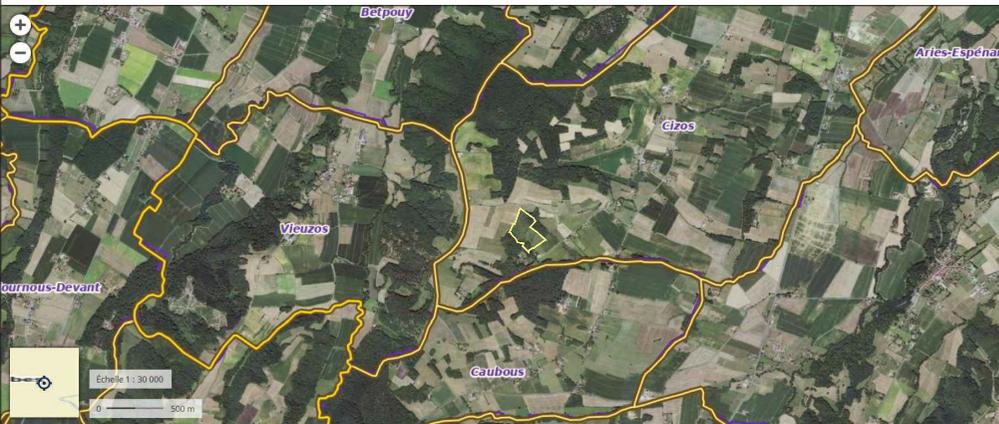
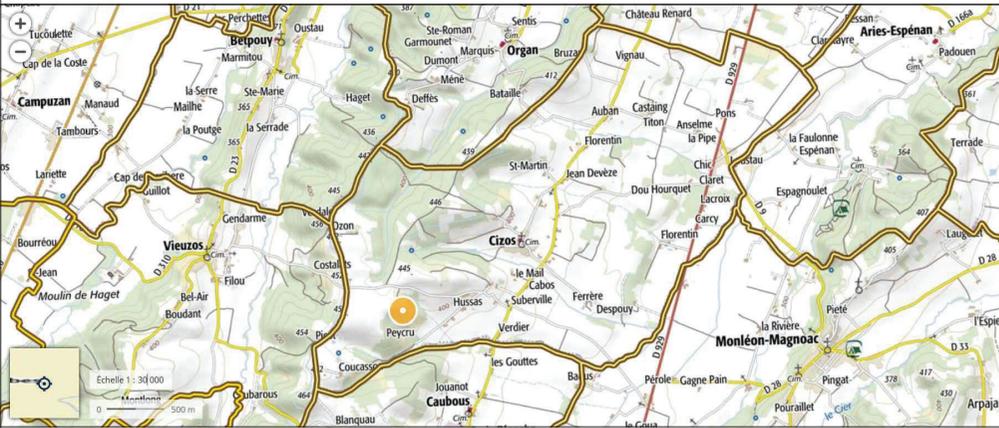
Formulaire de demande de permis de construire

Bordereau de dépôt des pièce jointes

Dossier d'étude d'impact


BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

PC.01 - PLAN DE SITUATION



Projet de centrale au sol photovoltaïque de Cizos

Surface de la zone projet : 59 645 m²

Parcelle 000 C 258
Surface = 34 380 m²

Parcelle 000 C 259
Surface = 3 890 m²

Parcelle 000 C 260
Surface = 1 375 m²

Parcelle 000 C 268
Surface = 7 480 m²

Parcelle 000 C 261
Surface = 2 850 m²

Parcelle 000 C 267
Surface = 3 320 m²

Parcelle 000 C 262
Surface = 6 350 m²

Département : HAUTES PYRENEES

Commune : CIZOS

Section : C
Feuille : 000 C 01

Échelle d'origine : 1/2500
Échelle d'édition : 1/2500

Date d'édition : 03/04/2020
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2017 Ministère de l'Action et des Comptes publics

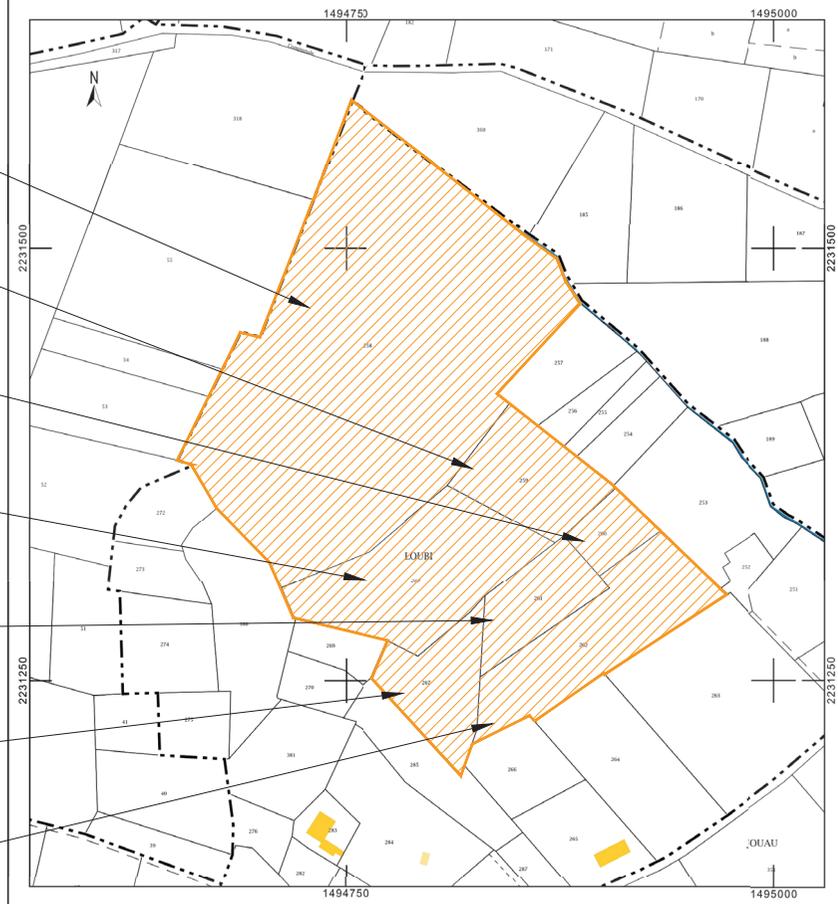
DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant :
TARBES
1, boulevard du Maréchal Juin BP 693
65000
65000 TARBES
tél. 05-62-44-40-40 - fax
sdlf.hautes-pyrenees@dgflp.finances.gouv.fr

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr



APEX Energies
78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02



Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte


BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

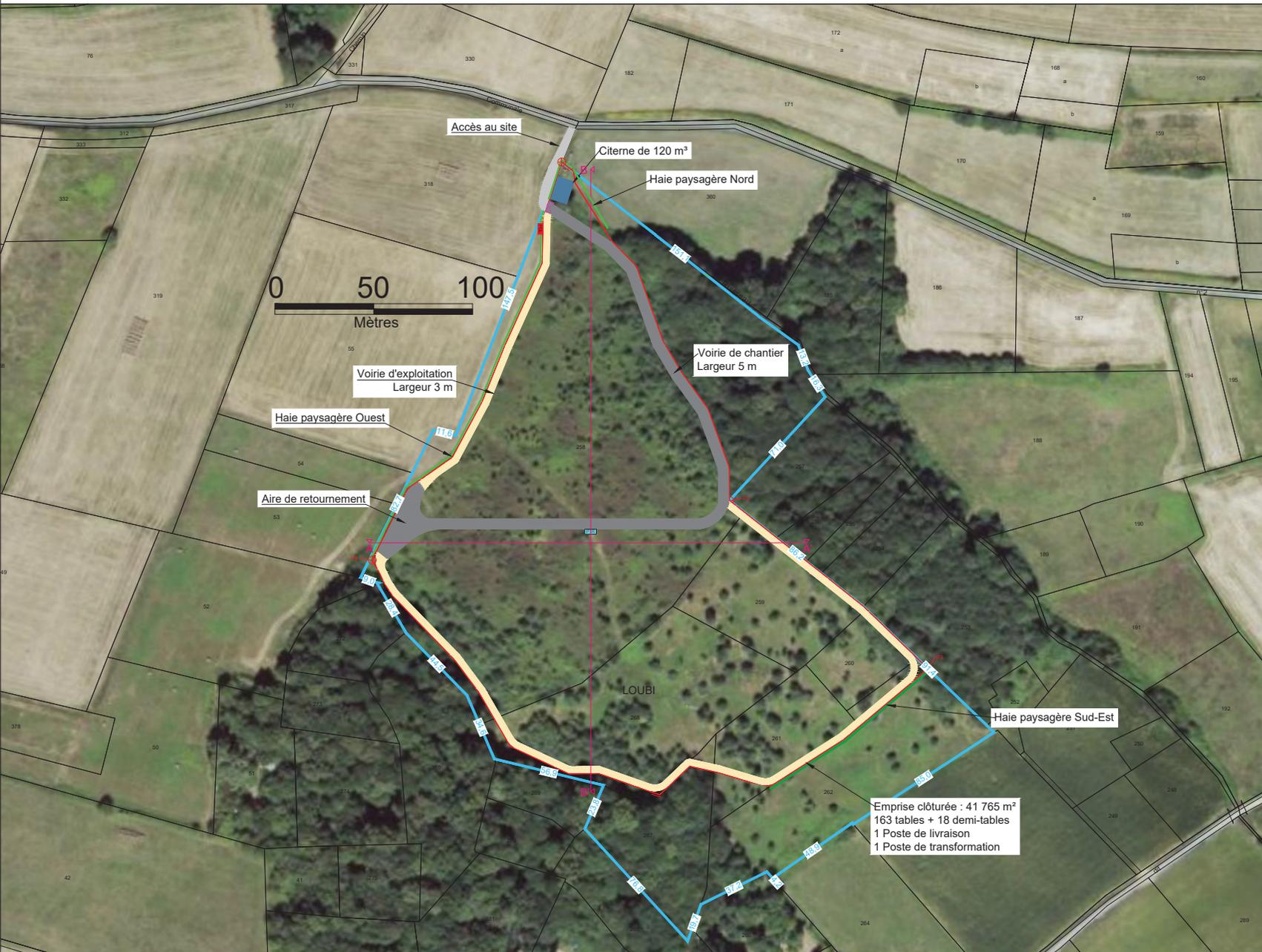
Date : MAI 2020

Echelle : SO

Format : A3

Référence dossier : CIZOS

PC.02a - PLAN DE MASSE - PROJET HORS TABLES



Légende :

- Limites parcellaires
- Parcelles du projet
- Végétation existante
- Haie paysagère à implanter
- Accès à la centrale
- Clôture
- Portail
- Piste de chantier
- Piste d'exploitation
- Table photovoltaïque
- Demi-table photovoltaïque
- Poste de livraison
- Poste de transformation
- Citerne
- Ligne de coupe

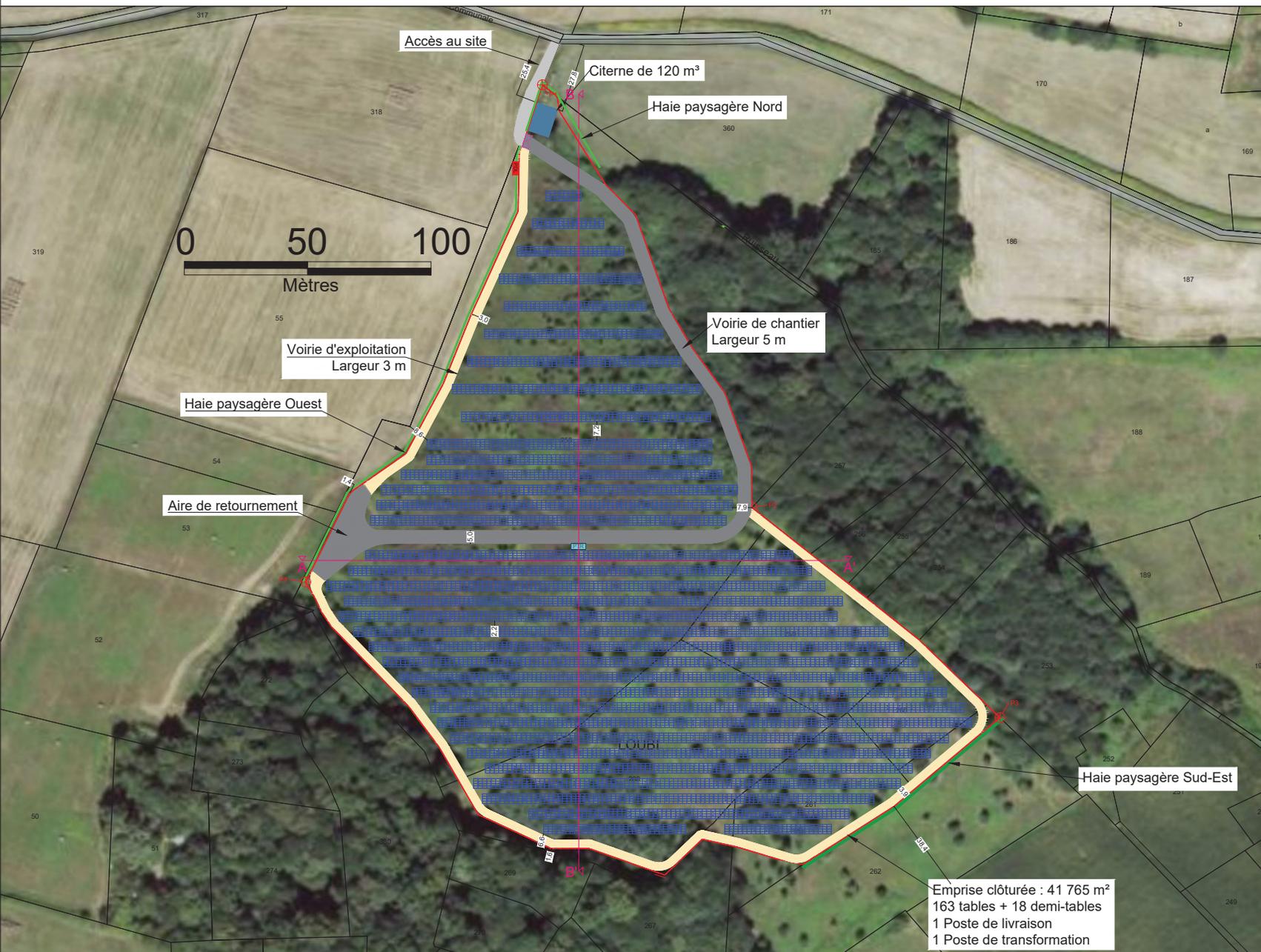
Surface du terrain (S1) = 59 645 m²
 Emprise au sol des tables (S2) = 19105 m²
 Emprise au sol des postes (S3) = 28 m²
 Emprise au sol ((S2+S3)/S1) = 32.08 %

Raccordement électrique
 Haute Tension

Coordonnées du point de livraison (PDL) :
 43.256239 °N , 0.471668 °E

Création de 3 haies paysagères, d'un espace clôturé,
 de deux postes (PDL+PTR) de voiries d'exploitation
 et de chantier, d'un portail et d'une citerne incendie

PC.02b - PLAN DE MASSE - PROJET



Légende :

- Limites parcellaires
- Parcelles du projet
- Végétation existante
- Haie paysagère à implanter
- Accès à la centrale
- Clôture
- Portail
- Piste de chantier
- Piste d'exploitation
- Table photovoltaïque
- Demi-table photovoltaïque
- Poste de livraison
- Poste de transformation
- Citerne
- Ligne de coupe

Surface du terrain (S1) = 59 645 m²
 Emprise au sol des tables (S2) = 19105 m²
 Emprise au sol des postes (S3) = 28 m²
 Emprise au sol ((S2+S3)/S1) = 32.08 %

Raccordement électrique
 Haute Tension

Coordonnées du point de livraison (PDL) :
 43.256239 °N , 0.471668 °E

Emprise clôturée : 41 765 m²
 163 tables + 18 demi-tables
 1 Poste de livraison
 1 Poste de transformation

Création de 3 haies paysagères, d'un espace clôturé,
 de deux postes (PDL+PTR) de voiries d'exploitation
 et de chantier, d'un portail et d'une citerne incendie

APEX Energies
 78 Allée John Napier - CS 60038
 34000 MONTPELLIER - CEDEX 02

Nom et signature du/des demandeur(s)

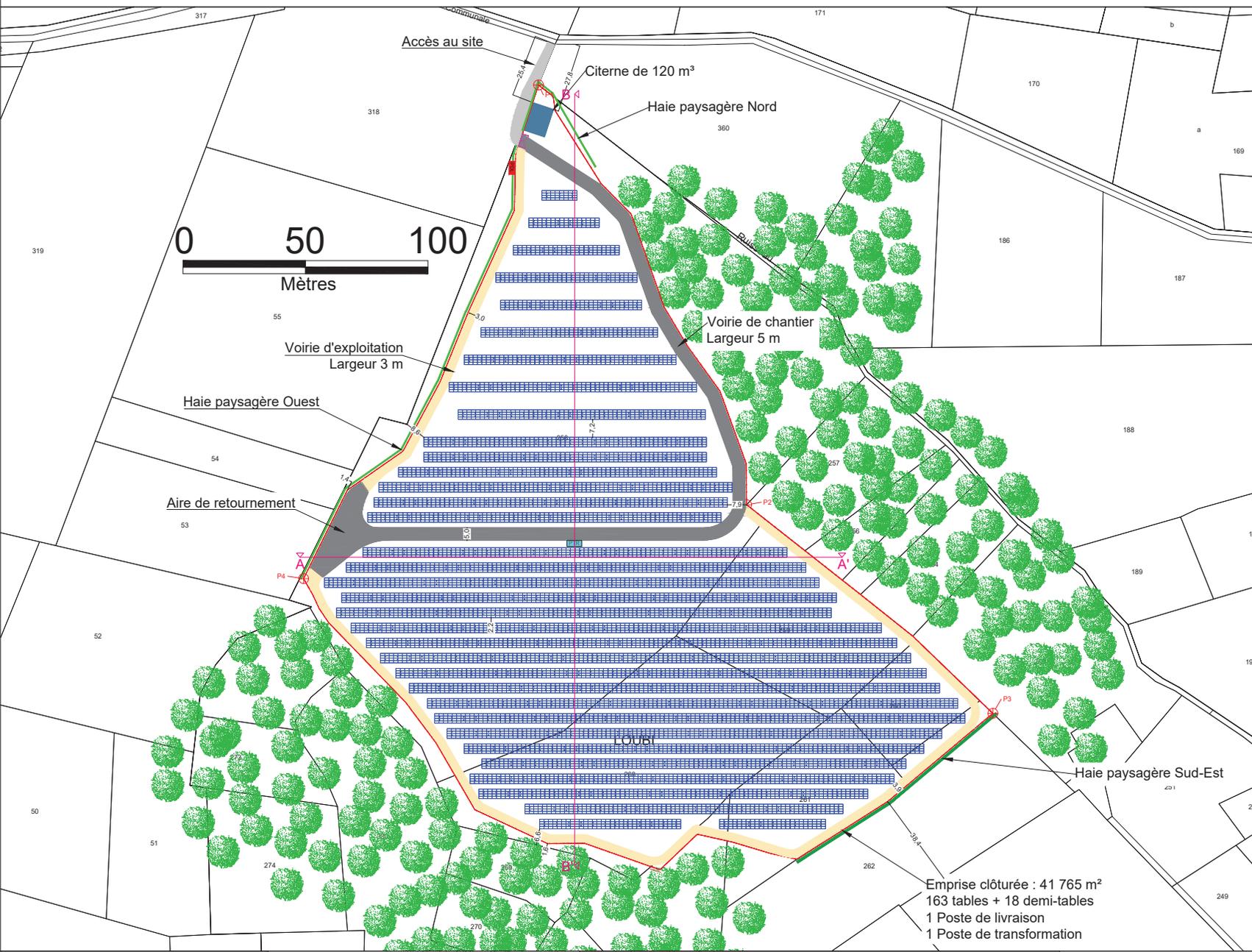
Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte

BORDELAIS Bernard
 ARCHITECTE D.P.L.G
 17270 MONTGUYON
 TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020
Echelle : 1/1600
Format : A3
Référence dossier : CIZOS

PC.02c - PLAN DE MASSE - PROJET



Légende :

- Limites parcellaires
- Parcelles du projet
- Végétation existante
- Haie paysagère à implanter
- Accès à la centrale
- Clôture
- Portail
- Piste de chantier
- Piste d'exploitation
- Table photovoltaïque
- Demi-table photovoltaïque
- Poste de livraison
- Poste de transformation
- Citerne
- Ligne de coupe

Surface du terrain (S1) = 59 645 m²
 Emprise au sol des tables (S2) = 19105 m²
 Emprise au sol des postes (S3) = 28 m²
 Emprise au sol ((S2+S3)/S1) = 32.08 %

Raccordement électrique
 Haute Tension

Coordonnées du point de livraison (PDL) :
 43.256239 °N , 0.471668 °E

Création de 3 haies paysagères, d'un espace clôturé,
 de deux postes (PDL+PTR) de voiries d'exploitation
 et de chantier, d'un portail et d'une citerne incendie

Emprise clôturée : 41 765 m²
 163 tables + 18 demi-tables
 1 Poste de livraison
 1 Poste de transformation

APEX Energies
 78 Allée John Napier - CS 60038
 34000 MONTPELLIER - CEDEX 02

Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte

BORDELAIS Bernard
 ARCHITECTE D.P.L.G
 17270 MONTGUYON
 TEL : 05 46 04 29 89

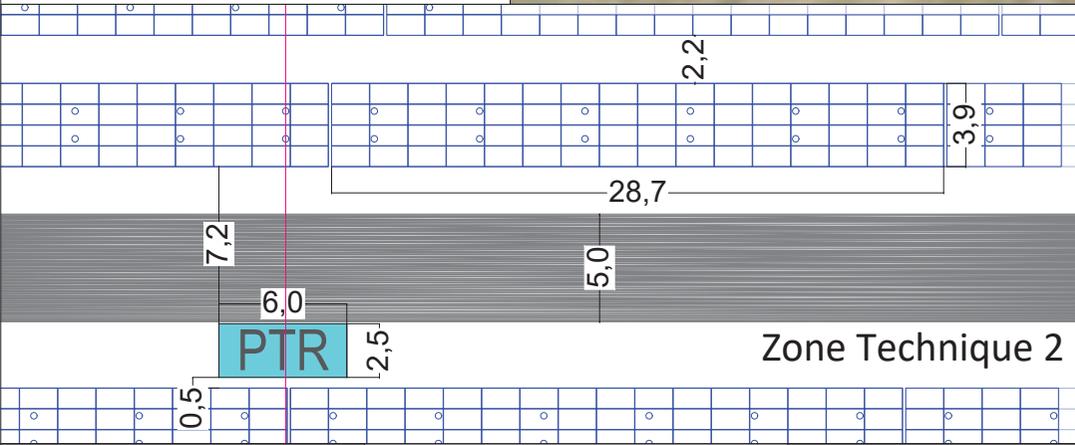
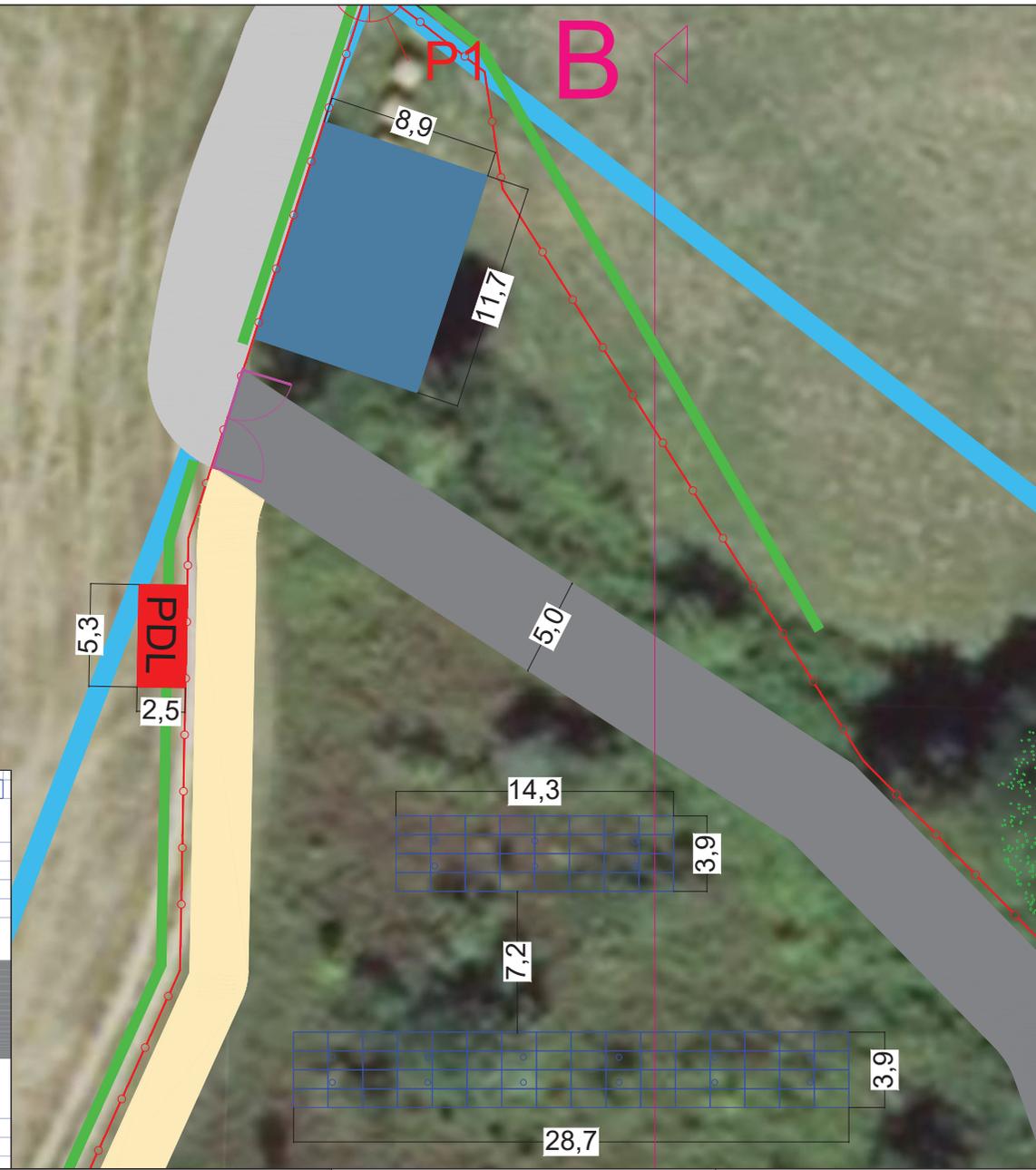
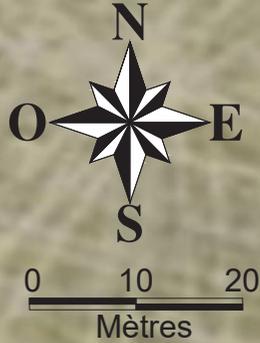
Date : MAI 2020
Echelle : 1/1600
Format : A3
Référence dossier : CIZOS

PC.02d - PLAN DE MASSE - ZONES TECHNIQUES

Légende :

-  Limites parcellaires
-  Parcelles du projet
-  Végétation existante
-  Haie paysagère à implanter
-  Accès à la centrale
-  Clôture
-  Portail
-  Piste de chantier
-  Piste d'exploitation
-  Table photovoltaïque
-  Demi-table photovoltaïque
-  Poste de livraison
-  Poste de transformation
-  Citerne
-  Ligne de coupe

Zone Technique 1



Zone Technique 2

APEX Energies
78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02



Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte


BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020

Echelle : 1/500

Format : A3

Référence dossier : CIZOS

PC.02e - PLAN DE MASSE A0 - PROJET CENTRALE AU SOL PHOTOVOLTAÏQUE

Légende :

-  Limites parcellaires
-  Parcelles du projet
-  Végétation existante
-  Haie paysagère à planter
-  Accès à la centrale
-  Clôture
-  Portail
-  Piste de chantier
-  Piste d'exploitation
-  Table photovoltaïque
-  Demi-table photovoltaïque
-  Poste de livraison
-  Poste de transformation
-  Citerne
-  Ligne de coupe

Surface du terrain (S1) = 59 645 m²
 Emprise au sol des tables (S2) = 19105 m²
 Emprise au sol des postes (S3) = 28 m²
 Emprise au sol ((S2+S3)/S1) = 32.08 %

Raccordement électrique
 Haute Tension

Coordonnées du point de livraison (PDL) :
 43.256239 °N , 0.471668 °E

Création de 3 haies paysagères, d'un espace clôturé,
 de deux postes (PDL+PTR) de voiries d'exploitation
 et de chantier, d'un portail et d'une citerne incendie

apexenergies

APEX ENERGIES
 78 Allée John Napier - CS 60038
 34000 MONTPELLIER - CEDEX 02

Nom et signature du demandeur

Tampon et signature de l'architecte

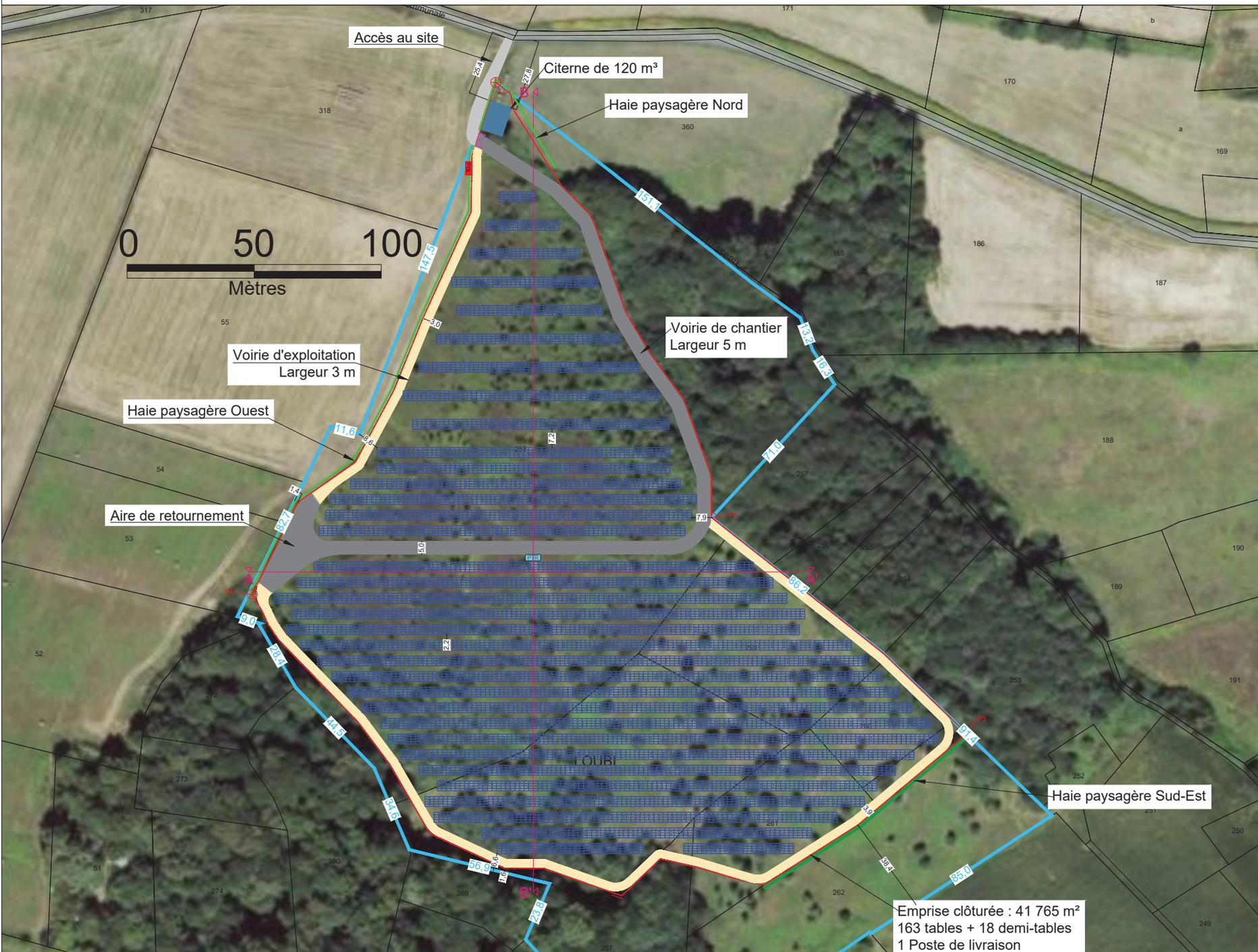

BORDELAIS Bernard
 ARCHITECTE D.P.L.G
 17270 MONTGUYON
 TEL : 05 46 04 29 89

Date : AVRIL 2020

Echelle : 1/500

Format : A0

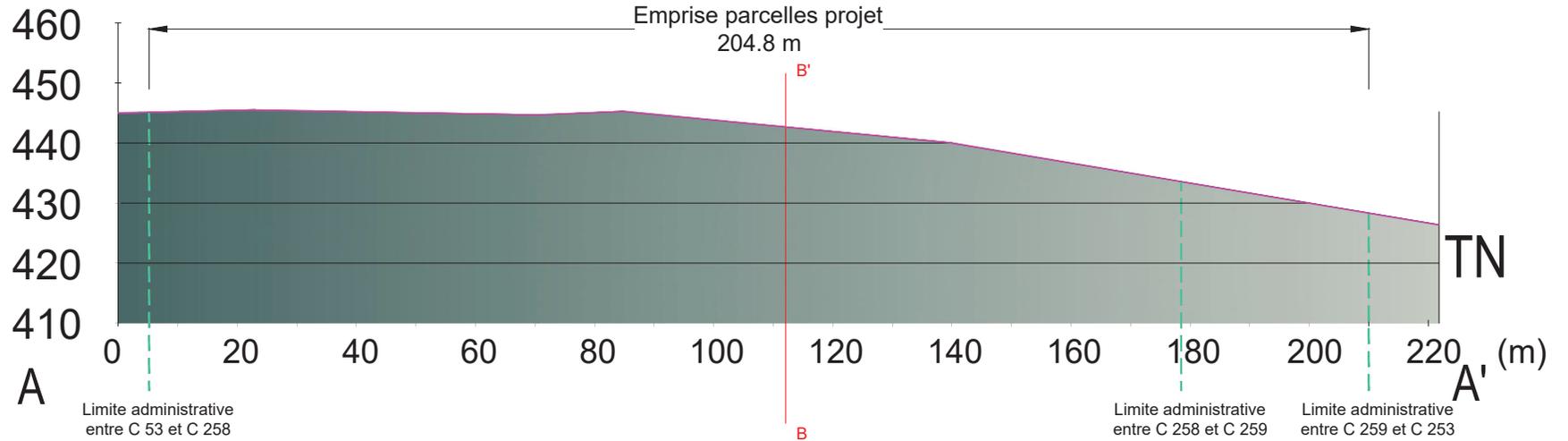
Référence dossier : CIZOS



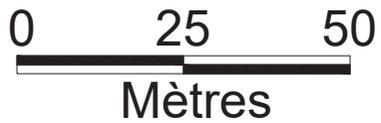
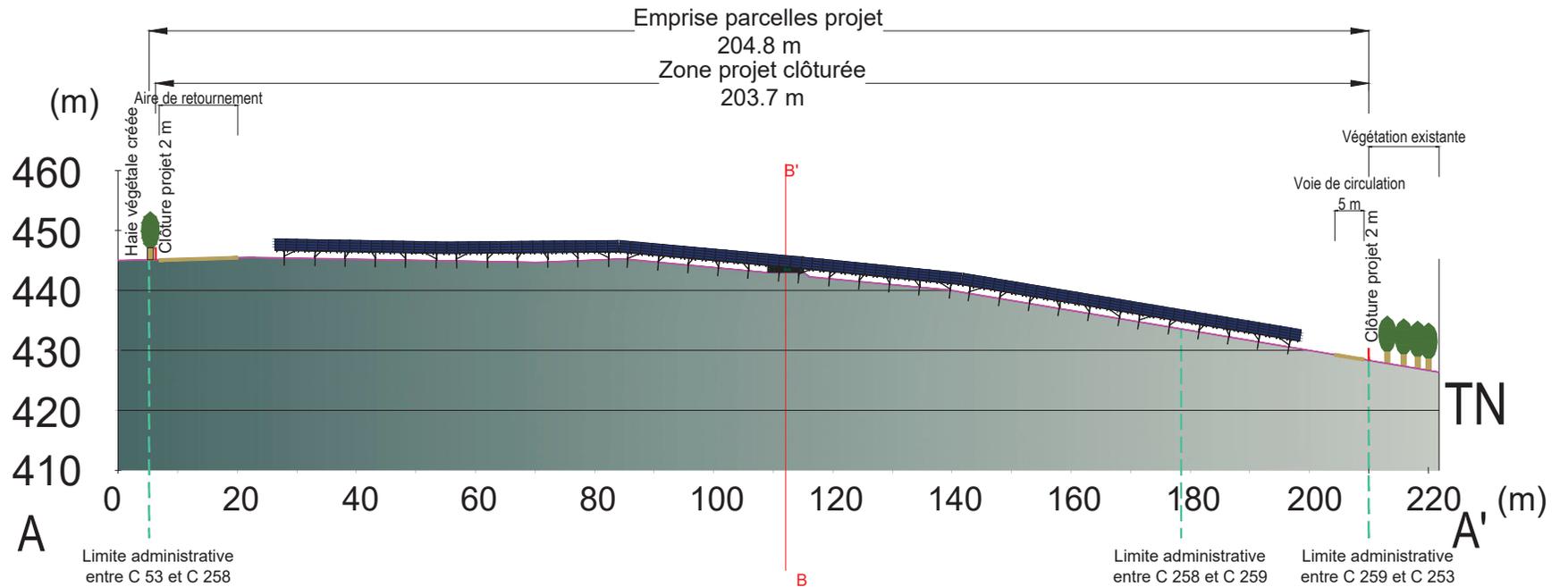
Emprise clôturée : 41 765 m²
 163 tables + 18 demi-tables
 1 Poste de livraison

PC.03a - COUPE AA'

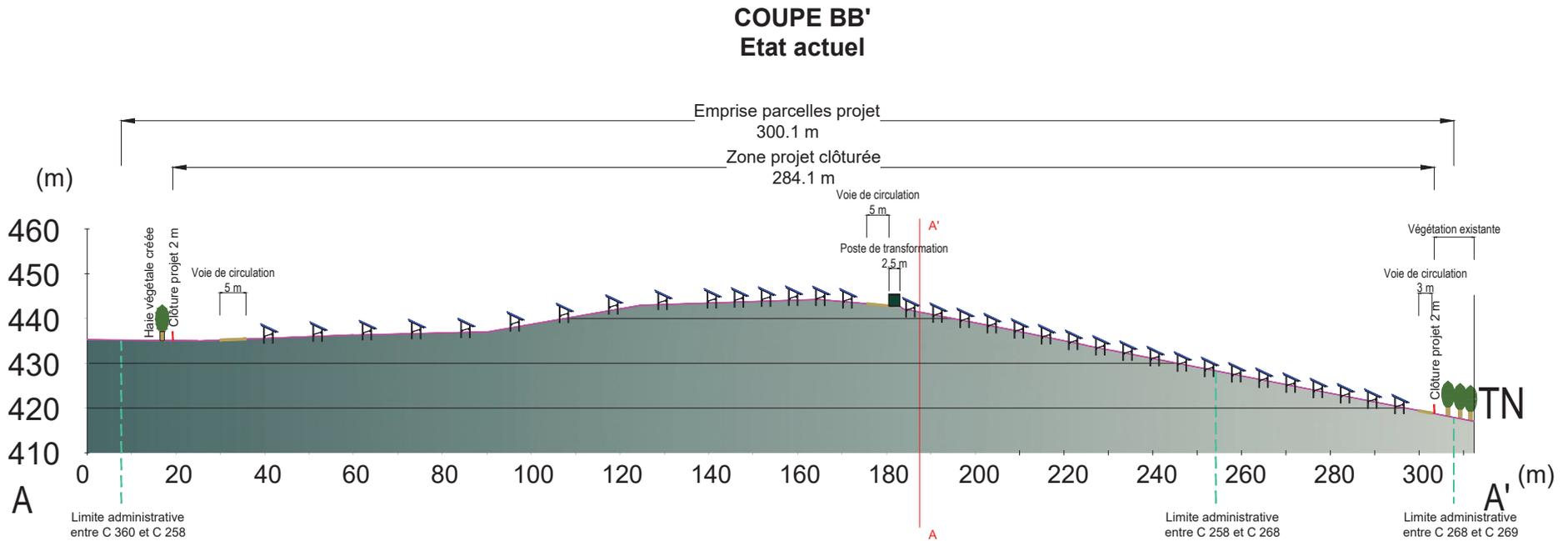
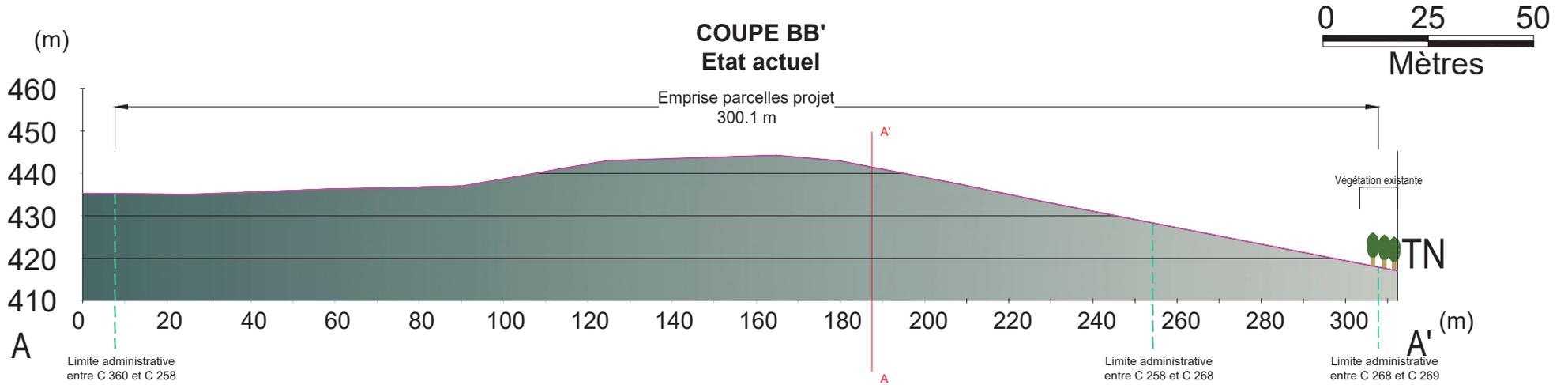
COUPE AA'
Etat actuel



COUPE AA'
Etat projeté



PC.03b - COUPE BB'



APEX Energies
78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02



Nom et signature du/des demandeur(s)

**Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE**

Tampon et signature de l'architecte

BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020

Echelle : 1/1000

Format : A3

Référence dossier : CIZOS

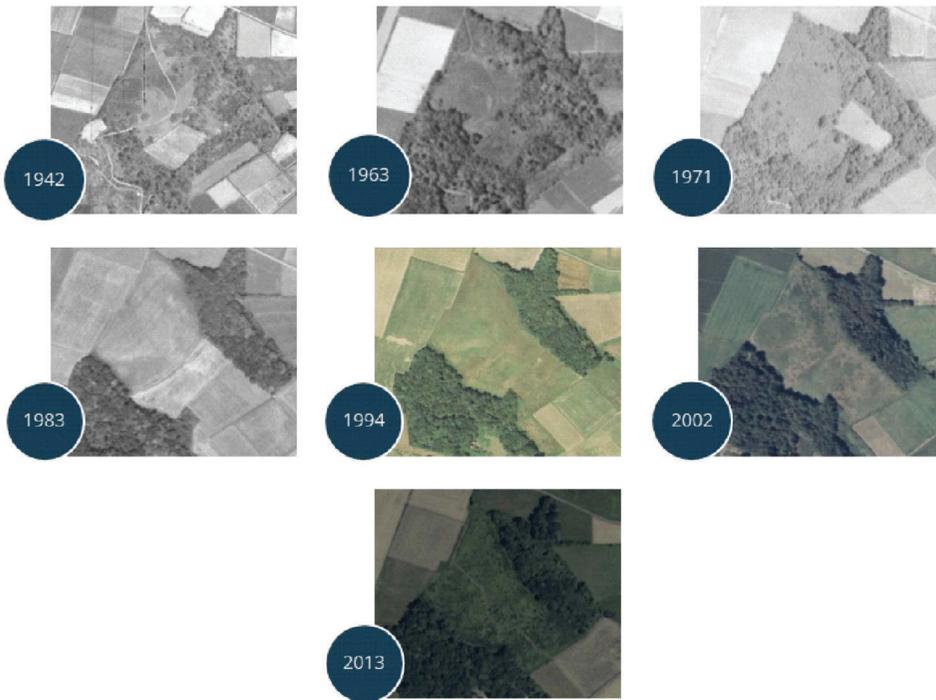
PC.04a - NOTICE DE PRESENTATION DU SITE ET DU PROJET

1. Origine du Projet

Le projet de centrale photovoltaïque au sol est situé sur la Commune de Cizos, dans le département des Hautes-Pyrénées, sur un terrain agricole en friche depuis les années 1990.

Le site a toujours été en friche ou partiellement en friche. Une tentative de culture est réalisée dans les années 1980, mais elle est rapidement abandonnée. La nature du sol et l'inclinaison du terrain rendent difficile l'exploitation du site, contrairement au reste du territoire communal.

La végétation s'est progressivement développée, le terrain est aujourd'hui occupé principalement par de la broussaille.



Le présent projet de centrale photovoltaïque au sol sur la commune de Cizos est né de la volonté des élus de la Commune de Cizos et de la Communauté de Communes du Pays de Trie et du Magnoac d'avoir leur propre centre de production d'énergie renouvelable. Il s'inscrit directement dans la politique nationale de développement des énergies renouvelables et plus particulièrement de l'énergie photovoltaïque.

2. Localisation

Le projet se situe au sud-ouest de la commune de Cizos, au lieu-dit « Loubi ». La zone d'étude initiale s'étendait sur environ 6 ha, à la suite des études environnementales les limites de l'implantation ont été définies sur 4 ha.

Le détail des parcelles composant la zone d'étude est donné ci-contre :

Section	N° de parcelle	Surface (m ²)
C	258	34 380
C	259	3 890
C	260	1 375
C	261	2 850
C	262	6 350
C	267	3 320
C	268	7 480
Total		59 645

APEX Energies
78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02

apexenergies

Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte


BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020

Echelle : SO

Format : A3

Référence dossier : CIZOS

PC.04b - NOTICE DE PRESENTATION DU SITE ET DU PROJET

3. Description du projet

Le projet consiste en l'implantation d'une centrale de production d'électricité réalisée à partir de panneaux photovoltaïques. L'intégralité de la production sera injectée sur le réseau public de distribution.

La centrale photovoltaïque au sol est composée de plusieurs éléments techniques : les modules photovoltaïques, les structures de supports, les onduleurs, un transformateur, un poste de livraison, les câbles de raccordement, une bâche incendie, une clôture et les chemins d'exploitation.

De manière à réduire la perception du parc, des aménagements paysagers sont prévus. Ces derniers consistent en le maintien des bois périphériques et la création de 411 m linéaire de haies.

À l'intérieur du site, la prairie naturelle sera entretenue grâce à la mise en place du pâturage. La végétation restante, sera débroussaillée mécaniquement.

Les principales caractéristiques du projet sont les suivantes :

Surface clôturée (m²)	4,18 ha
Nombre de panneaux	11 008
Surface modules (m²)	19 105 m²
Puissance installée (MWc)	4 017,9 kWc
Clôture	2 m de haut
Nombre de locaux techniques	2
Surface des pistes	4 017 m²
Production annuelle	4 941 MWh/an
Consommation foyer	1 035
CO ₂ évité sur 30 ans	113 T/an

Le caractère réversible des installations permettra à la commune, à l'issue des 30 ans d'exploitation de la centrale, de trouver un nouvel usage à ces terres si elle le souhaite.

APEX Energies

78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02

apexenergies

Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte


BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020

Echelle : SO

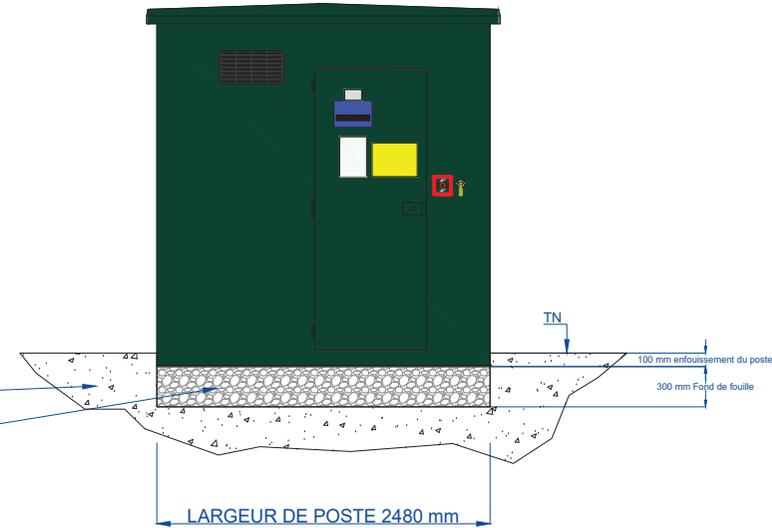
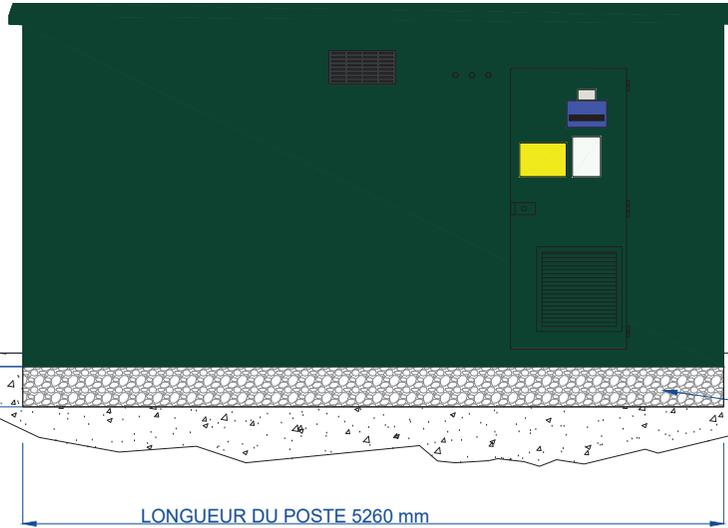
Format : A3

Référence dossier : CIZOS

PC.05a - FACADES POINT DE LIVRAISON

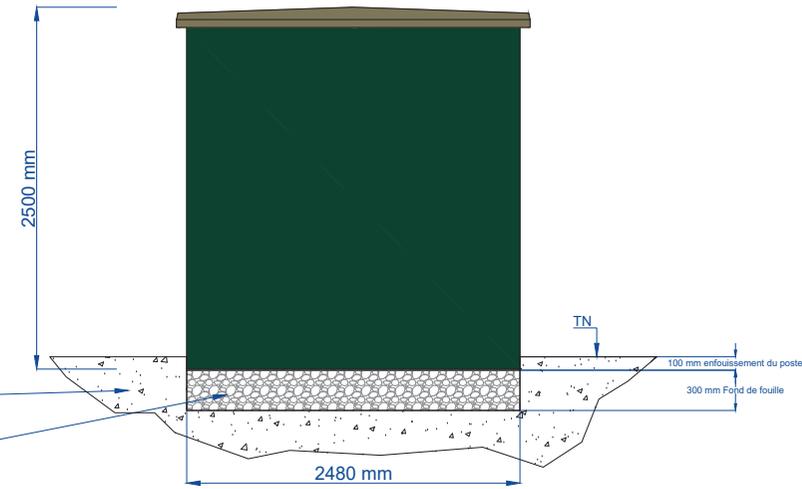
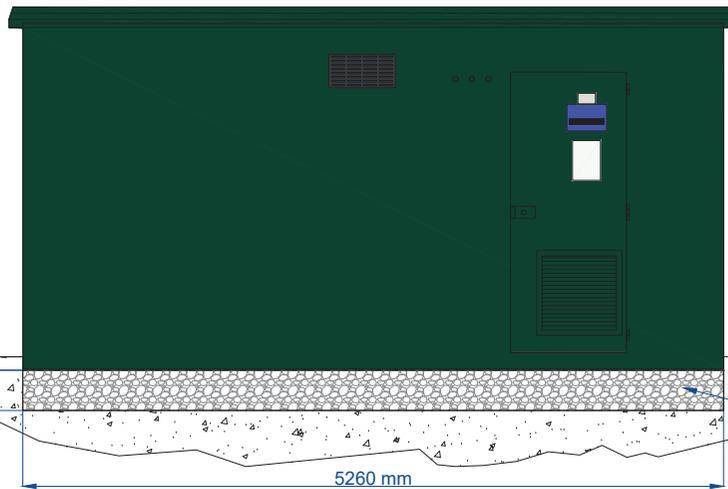
Vue Face Avant (Ouest)

Vue Face Nord



Vue Face Arrière (Est)

Vue Face Sud



APEX Energies
78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02



Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte

B. B.
BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020

Echelle : 1/40

Format : A3

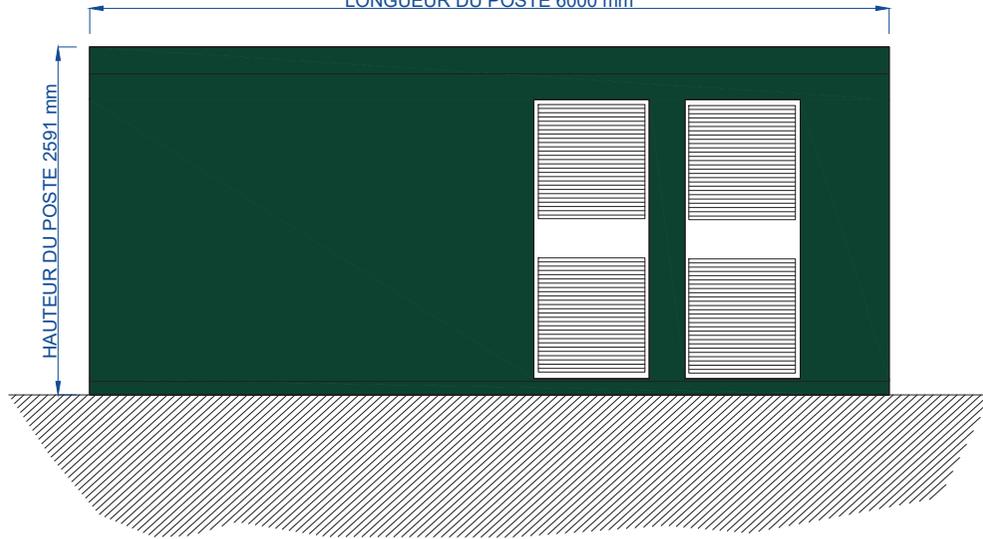
Référence dossier : CIZOS

PC.05b - FACADES POSTE DE TRANSFORMATION

Vue Face Avant (Nord)

LONGUEUR DU POSTE 6000 mm

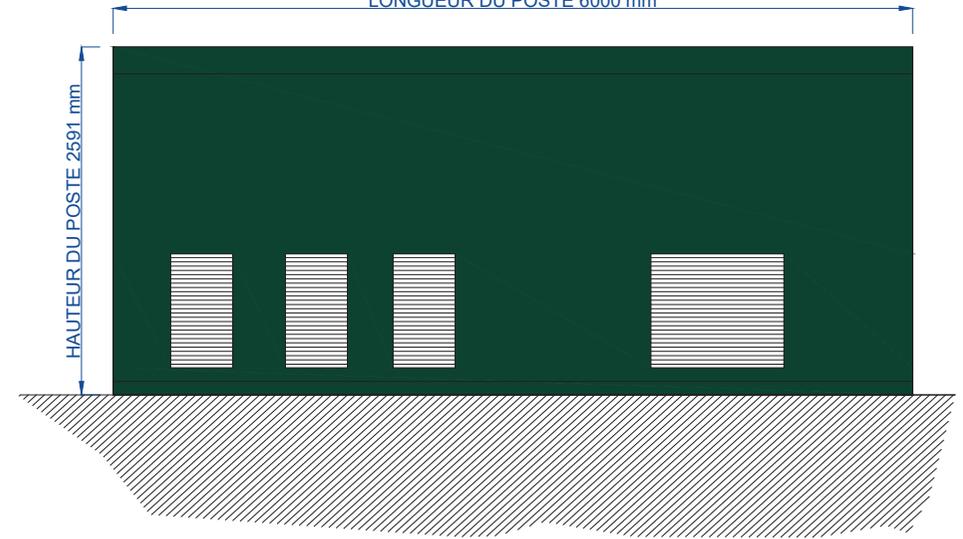
HAUTEUR DU POSTE 2591 mm



Vue Face Arrière (Sud)

LONGUEUR DU POSTE 6000 mm

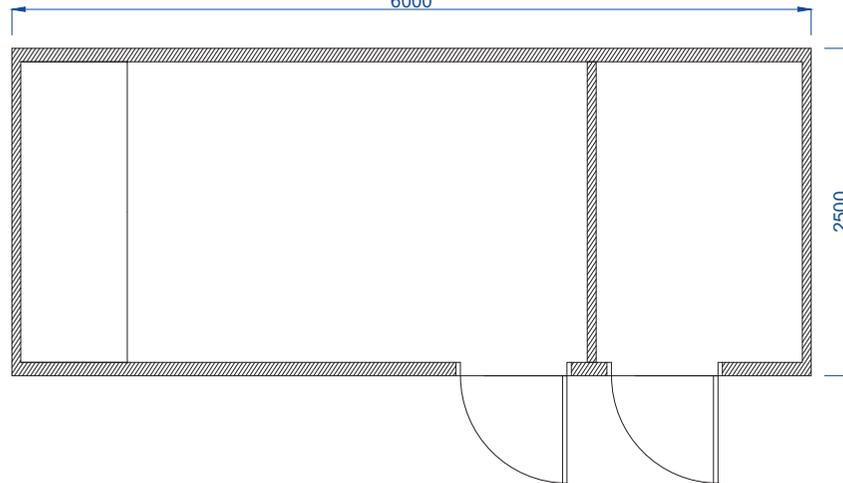
HAUTEUR DU POSTE 2591 mm



Vue Intérieur

6000

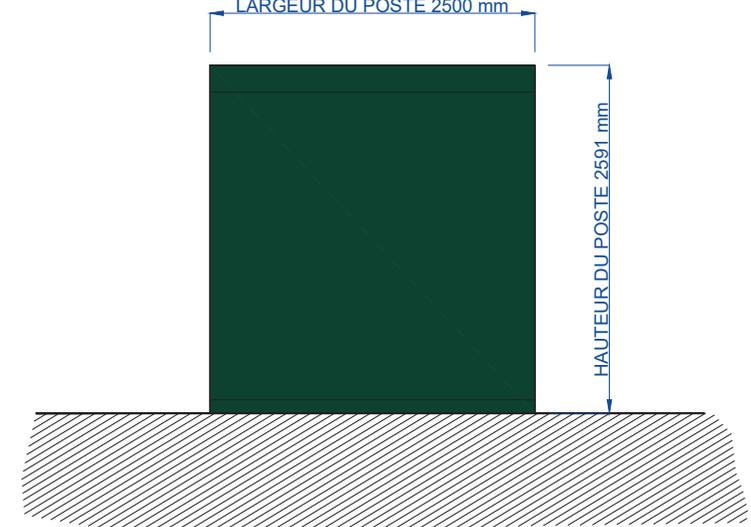
2500



Vue Côté

LARGEUR DU POSTE 2500 mm

HAUTEUR DU POSTE 2591 mm



APEX Energies

78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02

apexenergies

Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte


BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

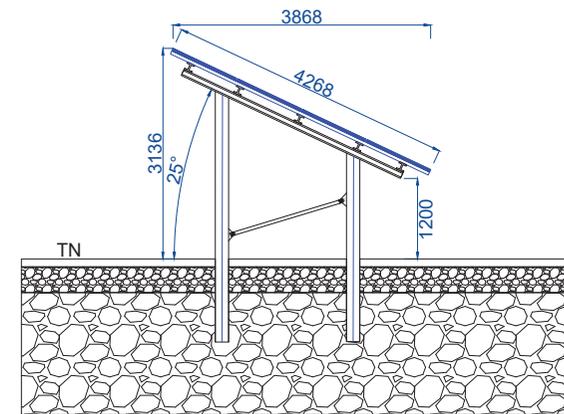
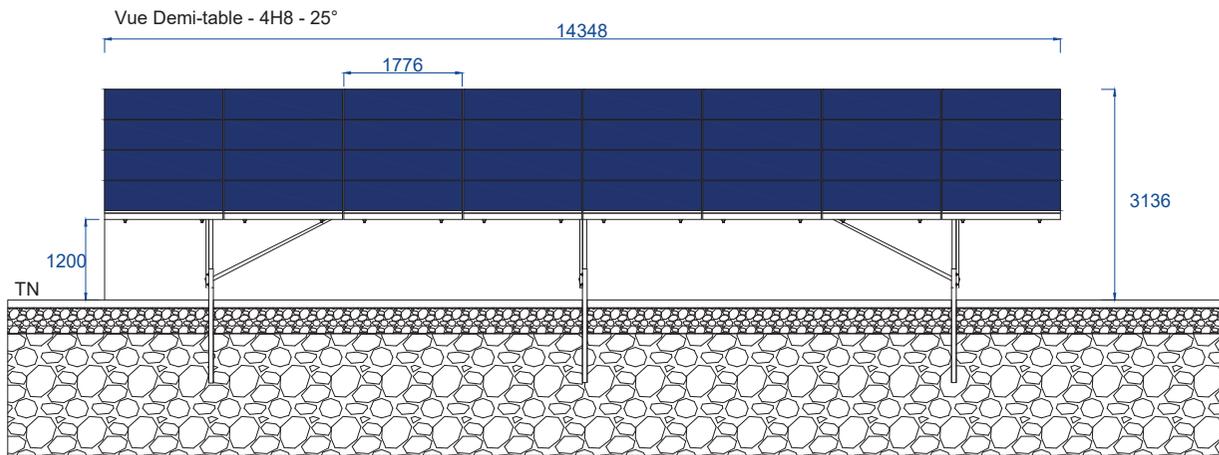
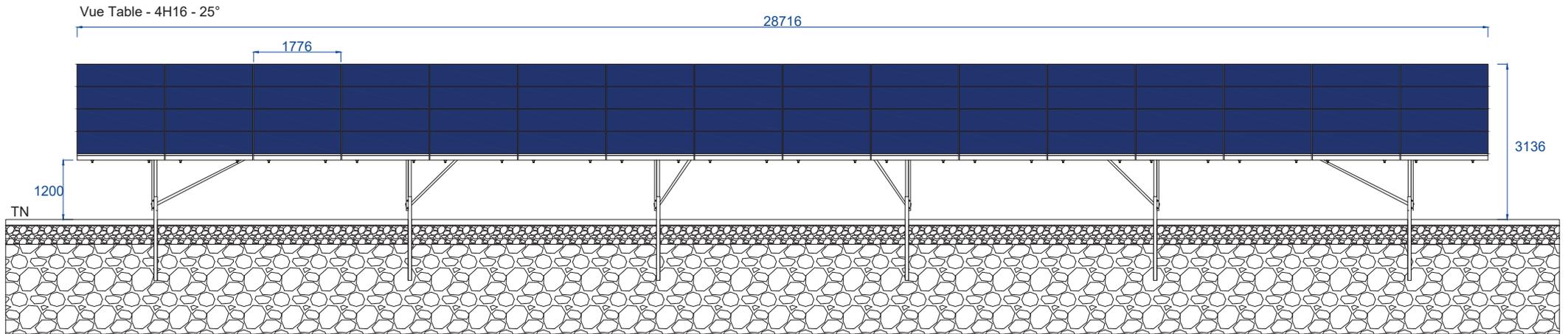
Date : MAI 2020

Echelle : 1/40

Format : A3

Référence dossier : CIZOS

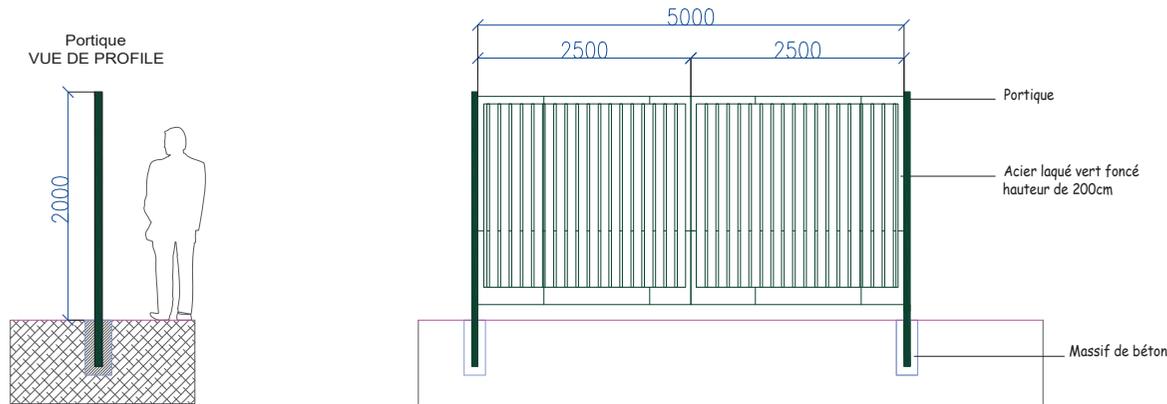
PC.05c - COUPE DE TABLE



PC.05d - COUPE PORTAIL + CLOTURE

SCHEMA PORTAIL COULISSANT SUR RAIL - ech 1/40 -

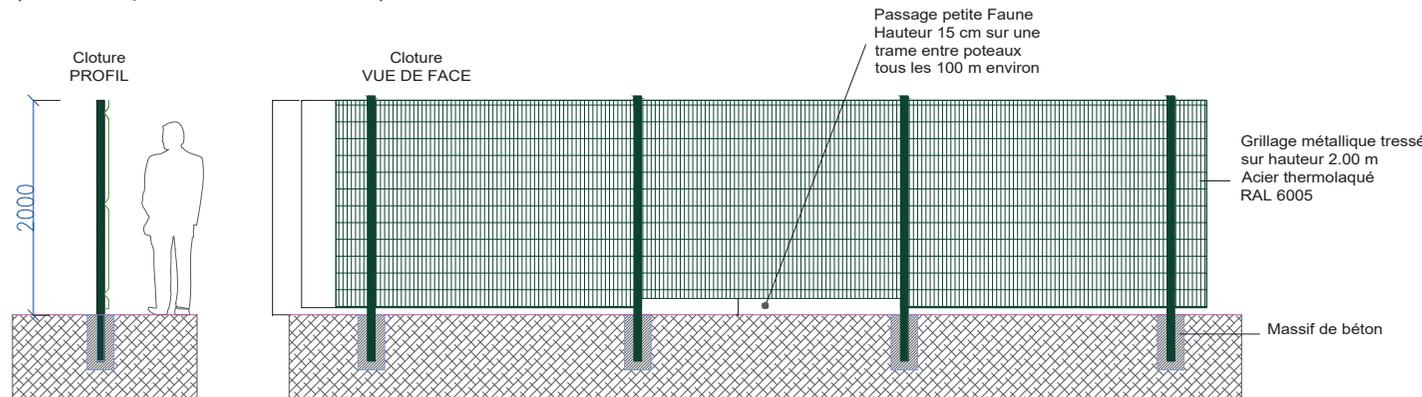
(Acier laqué, vert RAL 6005)



EXEMPLE EN SITUATION
(couleur non contractuelle)

COUPE & VUE DE FACE CLOTURE - ech 1/40 -

(Acier laqué, vert RAL 6005)



EXEMPLE EN SITUATION
(couleur non contractuelle)

APEX Energies
78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02

apexenergies

Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte

BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020

Echelle : 1/40

Format : A3

Référence dossier : CIZOS

PC.06-07a - INSERTION DU PROJET DANS L'ENVIRONNEMENT



Vue N°1 - Depuis le Sud-Ouest du site



APEX Energies
78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02



Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte


BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020

Echelle : SO

Format : A3

Référence dossier : CIZOS

PC.06-07b - INSERTION DU PROJET DANS L'ENVIRONNEMENT

Vue N°2 - Depuis le Nord-Est du site



APEX Energies

78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02

apexenergies

Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte


BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020

Echelle : SO

Format : A3

Référence dossier : CIZOS

PC.06-08c - INSERTION DU PROJET DANS L'ENVIRONNEMENT

Vue N°3 - Depuis le Sud-Ouest du site - D137 - Lieu-dit Verdier



APEX Energies
78 Allée John Napier - CS 60038
34000 MONTPELLIER - CEDEX 02

apexenergies

Nom et signature du/des demandeur(s)

Construction d'une centrale au sol photovoltaïque
PERMIS DE CONSTRUIRE

Tampon et signature de l'architecte


BORDELAIS Bernard
ARCHITECTE D.P.L.G
17270 MONTGUYON
TEL : 05 46 04 29 89

Date : MAI 2020

Echelle : SO

Format : A3

Référence dossier : CIZOS